



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primaria.dorohoi.com

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610333
e-mail: primaria@dorohoi.com

HOTARARE

cu privire la aprobarea PROIECTULUI “Desființare locuință” precum și indicatorii tehnico-economici privind demolarea imobilului situat în – str. Locotenent Andrei nr.23 - aflat in domeniul privat al municipiului Dorohoi .

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi ,Judetul Botosani întrunit în sesiunea ordinară din 31-05-2018 ;

- analizând expunerea de motive si referatul de specialitate nr . 7826/23-05-2018- , întocmit de compartimentul locativ-imobiliar – prin care se propune aprobarea Proiectului - desființare locuință precum si indicatorii tehnico- economici, privind demolarea imobilului situat în str. Lt. Andrei nr.23 , aflat în domeniul privat al municipiului Dorohoi ;

- având în vedere prevederile art.36 al.2 lit.c - din Legea nr.215/2001-Legea administratiei publice locale-republicata , prevederile- art.5 din Legea nr.10/1995-privind calitatea in constructii si art.3 din Legea 50\1991-republicata-anexa 1- privind autorizarea executarii lucrărilor de desfiintare ;

- motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din structura Consiliului Local al Municipiului Dorohoi ;

- în temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 – Legea administratiei publice locale-republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Hotaraste:

Art.1 (1) Se aprobă PROIECTUL “Desființare locuință “ precum și indicatorii tehnico - economici în vederea demolării imobilului situat în str. Locotenent Andrei nr.23, aflat în domeniul privat al municipiului Dorohoi.

(2) Valoarea lucrărilor de demolare este în valoare de 11.746,76 lei , inclusiv TVA, conform documentatiei anexată , care face parte integranta din prezenta hotărâre .

(3) Lucrarile de demolare se vor face în baza indicatorilor aprobati , de catre o societate comerciala autorizata în acest domeniu , selectata conform Legii achizițiilor publice cu modificarile si completarile ulterioare .

Art. 2 . Primarul municipiului Dorohoi prin Directia patrimoniului , Directia tehnica , , Directia economica , vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3 . Prezenta hotarare va fi comunicata :

- Institutiei prefectului judetului Botosani
- Primarului municipiului Dorohoi
- Directiei tehnice , Directiei patrimoniului si Directiei economice.
- Mass mediei locale

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ
CONSILIER,
prof. Elena Daniela Adăscăneli**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
jr. Ciprian Dohotariu**

Nr.

129

Din

31.05.2018



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primaria.dorohoi.com

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primaria@dorohoi.com

PROIECT

HOTARARE

4826
23 05 18

cu privire la aprobarea PROIECTULUI “Desființare locuință” precum și indicatorii tehnico-economici privind demolarea imobilului situat în – str. Locotenent Andrei nr.23 - aflat în domeniul privat al municipiului Dorohoi .

Consiliul Local al Municipiului Dorohoi ,Judetul Botosani întrunit în sesiunea ordinară din 31-05-2018 ;

- analizând expunerea de motive și referatul de specialitate nr . 7826/23-05-2018- , întocmit de compartimentul locativ-imobiliar – prin care se propune aprobarea Proiectului - desființare locuință precum și indicatorii tehnico- economici, privind demolarea imobilului situat în str. Lt. Andrei nr.23 , aflat în domeniul privat al municipiului Dorohoi ;

- având în vedere prevederile art.36 al.2 lit.c - din Legea nr.215/2001-Legea administrației publice locale-republicata , prevederile- art.5 din Legea nr.10/1995-privind calitatea în construcții și art.3 din Legea 50\1991-republicata-anexa 1- privind autorizarea executării lucrărilor de desființare ;

- motivat de avizul favorabil al comisiilor de specialitate din structura Consiliului Local al Municipiului Dorohoi ;

- în temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 – Legea administrației publice locale-republicata, cu modificările și completările ulterioare;

Hotaraste:

Art.1 (1) Se aprobă PROIECTUL “Desființare locuință “ precum și indicatorii tehnico - economici în vederea demolării imobilului situat în str. Locotenent Andrei nr.23, aflat în domeniul privat al municipiului Dorohoi.

(2) Valoarea lucrărilor de demolare este în valoare de 11.746,76 lei , inclusiv TVA, conform documentației anexată , care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

(3) Lucrarile de demolare se vor face în baza indicatorilor aprobati , de catre o societate comerciala autorizata în acest domeniu , selectata conform Legii achizitiilor publice cu modificarile si completarile ulterioare .

Art. 2 . Primarul municipiului Dorohoi prin Directia patrimoniului , Directia tehnica , , Directia economica , vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art.3 . Prezenta hotarare va fi comunicata :

- Institutiei prefectului judetului Botosani
- Primarului municipiului Dorohoi
- Directiei tehnice , Directiei patrimoniului si Directiei economice.
- Mass mediei locale

INITIATOR
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu



AVIZAT LEGALITATE
SECRETAR
jr. Ciprian Dohotariu



Nr. _____

Din _____



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DORHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DORHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 7826 din 23.01.2018

VIZAT
VICEPRIMAR,
Lucian Topalagă

SE APROBĂ
PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

Referat
Privind aprobarea PROIECTULUI -DESFINTARE LOCUINTA
Str. Locotenent Andrei nr.23

Urmare a incendiului produs în dimineata zilei de 21-11-2017, la imobilul situat în str. Locotenent Andrei nr.23 , aflat în domeniul privat al municipiului Dorohoi, fiind închiriat în baza contractelor de închiriere nr. 22\15-09-1991 - familiei PRICOB GABRIELA GRETA și nr.149\28-03-2017- familiei IRIMIEA GHEORGHE , facem cunoscut ca acestea au fost distruse în proportie de 80% iar la vecinatati s-au produs pagube materiale la partile de constructii acoperis , tavane , pardoseli și instalatia electrica .

Conform proceselor verbale de intervenție nr.41 și nr.42\21-11-2017,a INSPECTORATULUI PENTRU SITUATII DE URGENTA " Nicolaie Iorga -Botosani - Detasament de pompieri Dorohoi -incendiul a izbucnit din cauza unui scurt circuit produs la instalatia electrică din podul casei proprietatea municipiului Dorohoi- inchiriate familiei PRICOB GABRIELA GRETA .

Având în vedere că cele două locuințe proprietatea municipiului Dorohoi care au fost distruse, fac corp comun cu două locuințe proprietate privată a familiei MANEA NECULAI și LOGHIN TOADER , fiind afectata doar locuința familiei MANEA , și tinând seama ca acestea nu mai pot fi reparate deoarece costurile sunt foarte mari , s-a propus întocmirea unui PROIECT în vederea desființării imobilului în cauză.

Precizez faptul că în acest sens a fost întocmit la fata locului un deviz de lucrări privind costurile demolarii .

Față de cele prezentate,rog să analizați și să dispuneți aprobarea unui proiect de hotărâre în Consiliul local municipal cu privire la aprobarea PROIECTULUI - Desfiintare locuință , precum și indicatorii tehnico economici în vederea demolării imobilului situat în str. Locotenent Andrei nr.23 - proprietate privată a Municipiului Dorohoi , printr-o firmă cu activitate în domeniul construcțiilor..

Vizat ,Director economic,
ec.Elena Gavril

Directia patrimoni,
ing. Daniel Corolea

Comp.locativ imobiliar,
ref.Elena Ursan



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



ROMÂNIA

Nr. 7426 din 23-05-2018

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru aprobarea unui proiect de hotărâre privind - PROIECT- desfiintare locuință și indicatorii tehnico economici în vederea demolării imobilul, afectat de incendiul produs în data de 21-11-2017, str. Locotenent Andrei nr. 23

Având în vedere pagubele produse ca urmare a incendiului din dimineața zilei de 21-11-2017, la imobilul situat în str. Locotenent Andrei nr.23, aflat în domeniul privat al municipiului Dorohoi, fiind afectată și locuința vecină proprietate privată a familiei MANEA NECULAI și ținând seama că cele două locuințe proprietatea municipiului Dorohoi au ars în proporție de 80%, propun ca acestea să fie demolate.

Prin urmare am dispus să fie întocmit un PROIECT privind desfiintarea construcțiilor în cauză și un deviz de lucrări privind costurile în vederea demolării.

Față de cele prezentate, rog să analizați și să dispuneți aprobarea unui proiect de hotărâre în Consiliul local municipal cu privire la aprobarea PROIECTULUI - Desfiintare locuință, precum și indicatorii tehnico- economici în vederea efectuării lucrărilor de demolare a imobilului situat în str. Locotenent Andrei nr.23 - proprietate privată a municipiului Dorohoi, printr-o firmă cu activitate în domeniul construcțiilor.

PRIMAR
ing. Dorin Alexandrescu

I.I. MIHAI E. VALERIU

- PROIECTARE IN CONSTRUCTII -

Tel: 0745 549 525, e-mail :
ingvaleriumihai@gmail.com



**Proiect nr. 10 – 5 / 2018;
Faza D.T.A.D.**

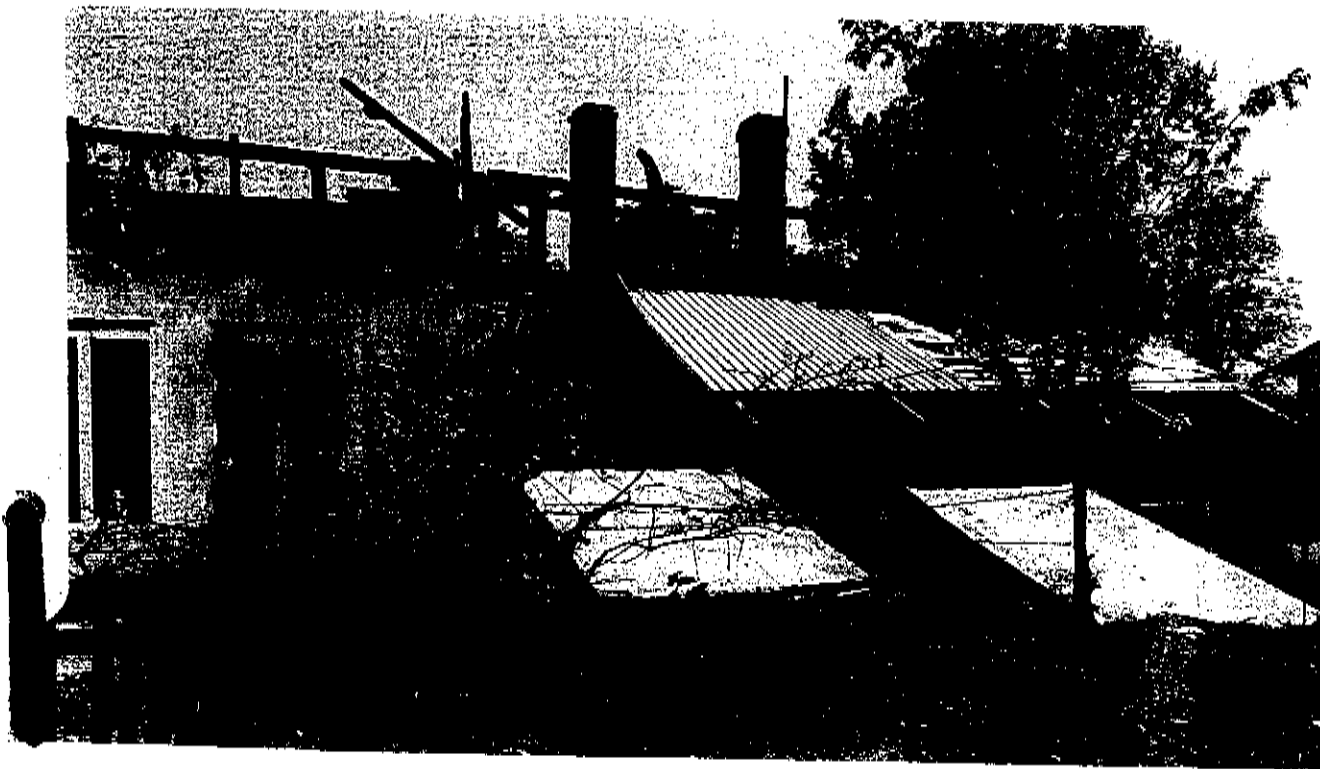
DESFINTARE LOCUINTA



Proiect nr. 10 – 5 / 2018

“DESFINTARE LOCUINTA”

*Str. Locotenent Andrei, nr. 23, mun. Dorohoi,
jud. Botosani*



Beneficiari:	MUNICIPIUL DOROHOI, reprezentata de primar ing. Dorin Alexandrescu
Sediul:	Str. Grigore Ghica, nr. 34, mun. Dorohoi, jud. Botosani



D.T.A.D.

Proiect :

DESFIINTARE LOCUINTA

Categoria de importanta :

Constructii de importanta redusa (D)

Amplasament :

Str. Locotenent Andrei, nr. 23, mun. Dorohoi, jud. Botosani

Beneficiar de investitie :

MUNICIPIUL DOROHOI, prin primar, ing. Dorin Alexandrescu

Proiectant de specialitate:

I.I. MIHAI E. VALERIU ing. Valeriu Mihai

Faza proiect:

documentatia tehnico-economica a fost intocmita in faza D.T.A.D.
“documentatie tehnica de autorizare lucrari de desfiintare”

1 Tema proiectului:

beneficiarul solicita elaborarea documentatiei tehnico-economice in baza careia urmeaza a fi autorizate lucrarile de desfiintare a unei locuinte cu regim de inaltime parter, constructie amplasate pe un teren proprietatea municipiului Dorohoi, domeniul privat.

□ Data intocmirii:

Mai, 2018

Documentatie intocmita conform legii nr. 50/1991republicata in 2004
“Autorizarea executarii lucrarilor de constructiilor si unele masuri pentru reamenajarea spatiilor existente”, Norme metodologice 1430/2005 de aplicare a legii 50/1991 republicate.

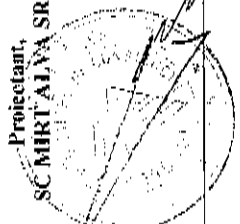
Formular FI

ACTIV: Demolare cladire

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr.crap./ subcap de viz pe obiect	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea, cheltuielilor / obiect exclusiv TVA		din care C+M	
		ron	RON	ron	RON
1	2	3	4	5	6
4	Cheltuieli pentru investitia de baza				
	1 Demolare cladire	9 871,22	9 871,22	9 871,22	9 871,22
	TOTAL grupa 6	9 871,22	9 871,22	9 871,22	9 871,22
	TOTAL valoare (exclusiv TVA)	9 871,22	9 871,22	9 871,22	9 871,22
	Taxa pe valoare adaugata	1 875,53		1 875,53	
	TOTAL valoare(inclusiv TVA)	11 746,76		11 746,76	

Proiectant,
SC MBRT ALVA SRL



PROIECTANT

or de constructii rapu

AVIZATOR

DIRECTIA EDILITARE

FISA TEHNICA

in vederea obtinerii autorizatiei de construire

1. Date de identificare a obiectivului de investitii:

1. Denumire DESEFIINTARE LOCUINTA

2. Amplasament: str. I.T. ANDREI, NR.23, mun. DOROHOI, jud. BOTOSANI

3. Beneficiar MUN. DOROHOI PRIN ING. DORIN ALEXANDRESCU

4. Proiect nr. 10 - 5 / 2018 elaborat de S.C. MIRT ALVA S.R.L

2. Caracteristici tehnice specifice investitiei:

Desfiintarea unei locuinte cu regim de inaltime parter, cladire realizata din caramida, puternic degradata in urma unui incendiu

3. Modul de indeplinire a cerintelor avizatorului:

4. Modul de indeplinire a conditiilor si restrictiilor impuse:

intocmit,

ing, VALERIU MIHAI

vazand specificatiile prezentate in FISA TEHNICA privind modul de indeplinire a cerintelor de avizare precum si documentatia depusa pentru autorizare (DTAC) se acorda:

AVIZ FAVORABIL,

in vederea emiterii *Aviz Amplasament* fara/cu urmatoarele conditii:

(nume prenume, semnatura)

Data

L.S. _____



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DORHOI

Grigore Ghica nr. 34
715200 – DORHOI
BOTOȘANI – ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



COMISIA PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DORHOI

RAPORT

de avizare a proiectului de hotărâre privind aprobarea Proiectului
„Desființare locuință”, precum și a indicatorilor tehnico-economici
privind demolarea imobilului situat în strada Locotenent Andrei nr. 23,
aflat în inventarul domeniului privat al Municipiului Dorohoi

Comisia întrunită în ședință în data de 29.05.2018, a analizat :

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, cu nr. 7826 din 23.05.2018, precum și
- Referatul de specialitate întocmit de Compartimentul Locativ, Asociații de Proprietari - Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Dorohoi, cu nr. 7826 din 23.05.2018, prin referent Elena Ursan,

prin care se propune aprobarea Proiectului „Desființare locuință”, precum și a indicatorilor tehnico-economici privind demolarea imobilului situat în strada Locotenent Andrei nr. 23, aflat în inventarul domeniului privat al Municipiului Dorohoi.

La nivelul comisiei s-au analizat oportunitatea, circumstanțele și împrejurările adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Nu au fost formulate amendamente.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Nacu Sergiu

Președinte

Mandache Vasile

Secretar

Toma George-Alin

Membru

Popa Manuel

Membru

Vasiliu Vlad

Membru



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. GUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



COMISIA URBANISM MUNICIPIUL DOROHOI

RAPORT

de avizare a proiectului de hotărâre privind aprobarea proiectului „Desființare locuință”, precum și indicatorii tehnico-economici privind demolarea imobilului situat în str. Lt. Andrei nr. 23, aflat în domeniul privat al Municipiului Dorohoi.

Comisia întrunită în ședință în data de 29.05.2018, a analizat :

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, precum și
- Referat de specialitate întocmit de ref. Elena Ursan, cu nr. 7826 din 23.05.2018,

prin care se propune aprobarea proiectului „Desființare locuință”, precum și indicatorii tehnico-economici privind demolarea imobilului situat în str. Lt. Andrei nr. 23, aflat în domeniul privat al Municipiului Dorohoi.

Din analiza efectuată - la nivelul comisiei - s-a constatat că prezentul proiect de hotărâre respectă prevederile legale.

Nu au fost formulate alte amendamente sau propuneri.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Topalagă Lucian

Președinte

Adăscăliței D.

Secretar

Butnaru Virgil

Membru

Adăscălului D.

Membru

Parascan P.

Membru



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DORHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DORHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea proiectului " Desfiintare locuinta ", precum și indicatorii tehnico-economici privind demolarea imobilului situat în str. Lt. Andrei nr. 23, aflat în domeniul privat al Municipiului Dorohoi.

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor analizând referatul de specialitate nr. 7826 din 22.05.2018 întocmit de ec. Elena Gavril; ing. Daniel Corolea; ref. Elena Ursan și proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Dorohoi prin care propune aprobarea proiectului;

având în vedere că cele propuse (nu) se încadrează în prevederile legale, comisia consideră că proiectul de hotărâre prezentat poate fi aprobat cu următoarele amendamente (dacă va fi cazul):

Amendamentele formulate de noi, le motivăm astfel:

având în vedere cele de mai sus, membrii comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să-l aprobe în forma prezentată de inițiator, (în cazul în care comisia nu este de acord, va menționa cauzele și va face propuneri în consecință):

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Consilier, Pinzariu Anamaria

SECRETAR,
Consilier, Adrian Șulic

MEMBRU:
Consilier, Nicolo Valentin Borcea